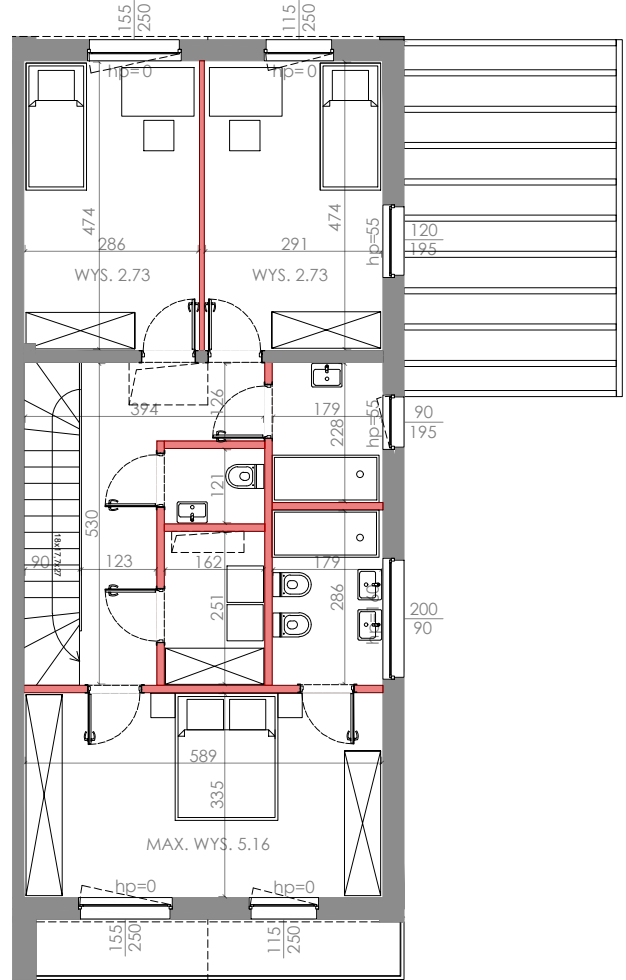
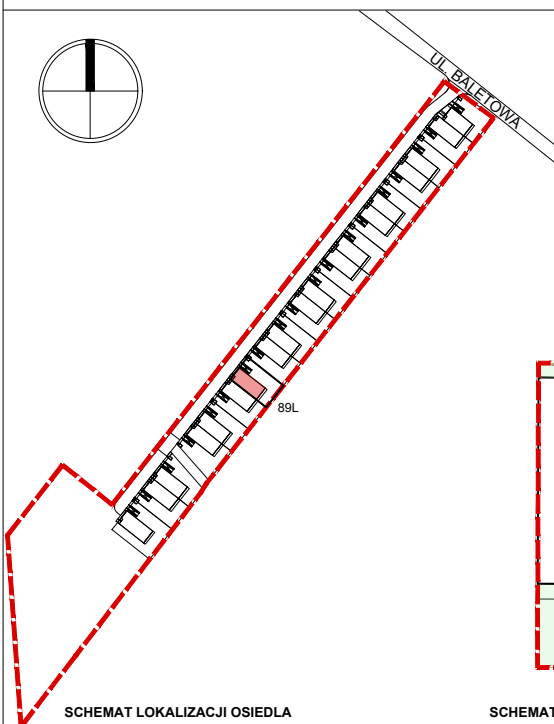
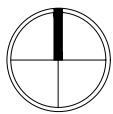


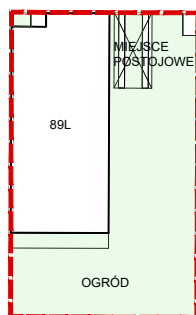
**PARTER**



**1. PIĘTRO**



**SCHEMAT LOKALIZACJI OSIEDLA**



**SCHEMAT LOKALIZACJI BUDYNKU**

SCHEMAT MA CHARAKTER JEDYNNIE POGLĄDOWY.  
 W PRZYPADKU EWENTUALNYCH ROZBIEŻNOŚCI POMIĘDZY SCHEMATAMI A PROJEKTEM  
 BUDOWLANYM, WIĄŻĄCY JEST PROJEKT BUDOWLANY.



**YUNIVERSAL DEVELOPMENT Sp. z o.o.**  
 02-797 WARSZAWA  
 UL. KOMISJI EDUKACJI NARODOWEJ 48



TT ARCH

**TT ARCHITEKCI Sp. z o.o.**  
 02-992 WARSZAWA, UL. PRZYCZÓŁKOWA 334

DATA:	NR	TYP	ILOŚĆ POKOI:
26.07.2023	89L		4 4

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU WG PN-ISO 9836:	149.96 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU:	4.66 m <sup>2</sup>
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA BUDYNKU	154.62 m <sup>2</sup>

POW. PARTERU	01. GARAŻ	22.47 m <sup>2</sup>	04. KOMUNIKACJA	2.20 m <sup>2</sup>
78.69 m <sup>2</sup>	02. PRZEDSIONEK	6.73 m <sup>2</sup>	05. SALON Z ANEKSEM KUCH.	40.93 m <sup>2</sup>
	03. WC	1.57 m <sup>2</sup>	06. SCHODY	4.79 m <sup>2</sup>
	POW. 1. PIĘTRA	07. KOMUNIKACJA	8.91 m <sup>2</sup>	11. WC
71.27 m <sup>2</sup>	08. SYPIALNIA	13.58 m <sup>2</sup>	12. ŁAZIENKA	5.12 m <sup>2</sup>
	09. SYPIALNIA	13.84 m <sup>2</sup>	13. POM. TECH. GOSP.	4.06 m <sup>2</sup>
	10. ŁAZIENKA	4.07 m <sup>2</sup>	14. SYPIALNIA	19.73 m <sup>2</sup>

LEGENDA:	POW. DZIAŁKI:	POW. OGRODKA:	POW. BALKONU:
ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU	248.18 m <sup>2</sup>	149.44 m <sup>2</sup>	5.61 m <sup>2</sup>

**UWAGA:**

- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN-ISO 9836
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE I LUB WYMIARY MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
- NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
- WYJŚCIE NA BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW