

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI ZARZĄDU
SPÓŁKI YUNIVERSAL DEVELOPMENT SP. Z O.O.
ZA 2020 ROK**

1.1 Podstawowe dane organizacyjne:

Spółka Yuniversal Development Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie Al. Komisji Edukacji Narodowej 48 lok. U7-8 jest zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym w Sądzie Rejonowym dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy pod nr 0000244044, kapitał zakładowy 50.000,00zł, NIP 542-295-55-34, Regon 200043977.

1.2 Przedmiotem Spółki jest:

- realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków mieszkalnych,
- wykonywanie robót budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków mieszkalnych
- sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych (niemieszkalnych).

1.3 Skład Zarządu Spółki:

- Prezes Zarządu - Antoni Piekut,
- Wiceprezes Zarządu – Wojciech Czyżewski,
- Wiceprezes Zarządu – Hubert Piekut.

1.4 Działalność Spółki w 2020 roku:

W roku 2020 Spółka realizowała działalność deweloperską na terenie miasta Warszawy, Ełku, Łodzi i Suwałk.

2.1 Wynik finansowy.

W 2020 roku wynik finansowy zamknął się zyskiem netto w wysokości 3.066.896,46 PLN. Spółka osiągnęła przychody w wysokości 49.340.456,96 PLN, natomiast bilans Spółki wykazuje sumę bilansowa w kwocie 109.193.417,20 PLN.

3.1 Oświadczenie Zarządu:

W ocenie Zarządu sprawozdanie finansowe za 2020 rok przedstawia w sposób prawidłowy sytuację majątkową oraz finansową Spółki. Roczne sprawozdanie zostało sporządzone zgodnie z wymogami ustawy o rachunkowości.

Prezes Zarządu

PREZES ZARZĄDU
mgr Antoni Piekut

Antoni Piekut

Wiceprezes Zarządu

YUNIVERSAL DEVELOPMENT SP. Z O.O.
WICEPRZYS ZARZĄDU
mgr. inż. Wojciech Czyżewski

Wojciech Czyżewski

YUNIVERSAL DEVELOPMENT Sp. z o.o.
02-797 Warszawa
Al. Komisji Edukacji Narodowej 48 lok. U7-8
tel. 22 436 84 30
NIP: 542-295-55-34, REG: 200043977
KRS: 0000244044

Wiceprezes Zarządu

WICEPREZES ZARZĄDU
Hubert Piekut

Hubert Piekut